



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНИСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

25 04 2018 № 18272-ЕС/04

На № _____ от _____

Министерство жилищно-коммунального
хозяйства Ростовской области

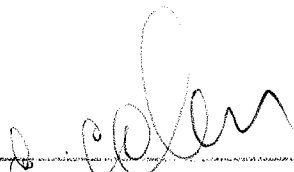
Социалистическая ул., д. 12,
г. Ростов-на-Дону, 344050

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело обращение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 30 марта 2018 г. № 16-01-ОГ/90, (вх. Минстроя России от 2 апреля 2018 г. № 33710/МС) по вопросу внесения изменений в законодательство о государственной регистрации недвижимости, и в пределах компетенции сообщает следующее.

Вопрос внесения изменений в Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» относится к компетенции Министерства экономического развития Российской Федерации.

Дополнительно сообщаем, что Минстрой России поддерживает необходимость предоставления справки о задолженности, полученную от управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или ресурсоснабжающих организаций при совершении сделок с недвижимым имуществом.

Директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства

 Е.П. Солнцева

Исп: Дмитрий Анатольевич Солодовник
Тел.: (495) 647-15-80 доб. 53020

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области
Входящий № 16-01/642
от «27» 04 2018 г.

683075